



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 307**

22 Απριλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης. 1

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 4 του Δήμου Μεσσαπίων (τέως Δήμου Ψαχνών) (Ν. Ευβοίας). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης της Επιτροπής Εγχωρίου Περιουσίας Κυθήρων και Αντικυθήρων στη θέση «Πλάτανο» περιοχής Λιβαδίου του Δήμου Κυθήρων, εμβαδού εννιακοσίων εξήντα χιλιοστών του στρέμματος (0,960 στρ.) της Νομαρχίας Πειραιά 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2), 161 (παρ. 1), 243, 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6, 7 και 8 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του Π.Δ/τος 18/1989 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας» (Α΄ 8).

6. Την 2439/1993 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

7. Το 7549/3027/27.3.2000 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το Δήμο Παλλήνης και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 38 (παρ. 3) του Π.Δ/τος 410/1995 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α΄ 231).

8. Τις 47/2000 και 307/2000 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις 555/2001 και 81/2002 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής) στον κοινόχρηστο χώρο 19, που βρίσκεται επί του βασικού οδικού δικτύου και εγκρίθηκε με το από 7.10.1958 Β.Δ/γμα (Α΄ 164), με την έγκριση εντός αυτού πεζοδρόμου και τη μετατροπή τμήματος αυτού σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 4060/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στα πρόσωπα των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στον κατά το προηγούμενο άρθρο οικοδομήσιμο χώρο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4,00), δέκα (10,00) και δεκαέξι (16,00) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Οι χρήσεις γης, τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου, ως και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης του χαρακτηριζομένου με το άρθρο 1 του παρόντος διατάγματος οικοδομήσιμου χώρου, καθορίζονται ως εξής:

1. Επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ΄ 166) με εξαίρεση από την παράγραφο 10 του ιδίου ως άνω άρθρου των παρακάτω επαγγελματικών εργαστηρίων:

- Επισκευής αυτοκινήτων
- Επισκευής μοτοσυκλετών και ποδηλάτων
- Σφαγής ζώων και εκδορά αυτών
- Επεξεργασίας και διατήρησης κρέατος και πουλερικών

2. Ελάχιστο εμβαδό: εξακόσια (600,00) τ.μέτρα.

Ελάχιστο πρόσωπο: δεκατέσσερα (14,00) μέτρα.

3. α) Ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας αυτών.

β) Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έντεκα (11,00) μέτρα.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης από κεραμίδια, το ύψος της οποίας ορίζεται σε ένα (1,00) μέτρο.

δ) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστηλώματα (PILOTIS).

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

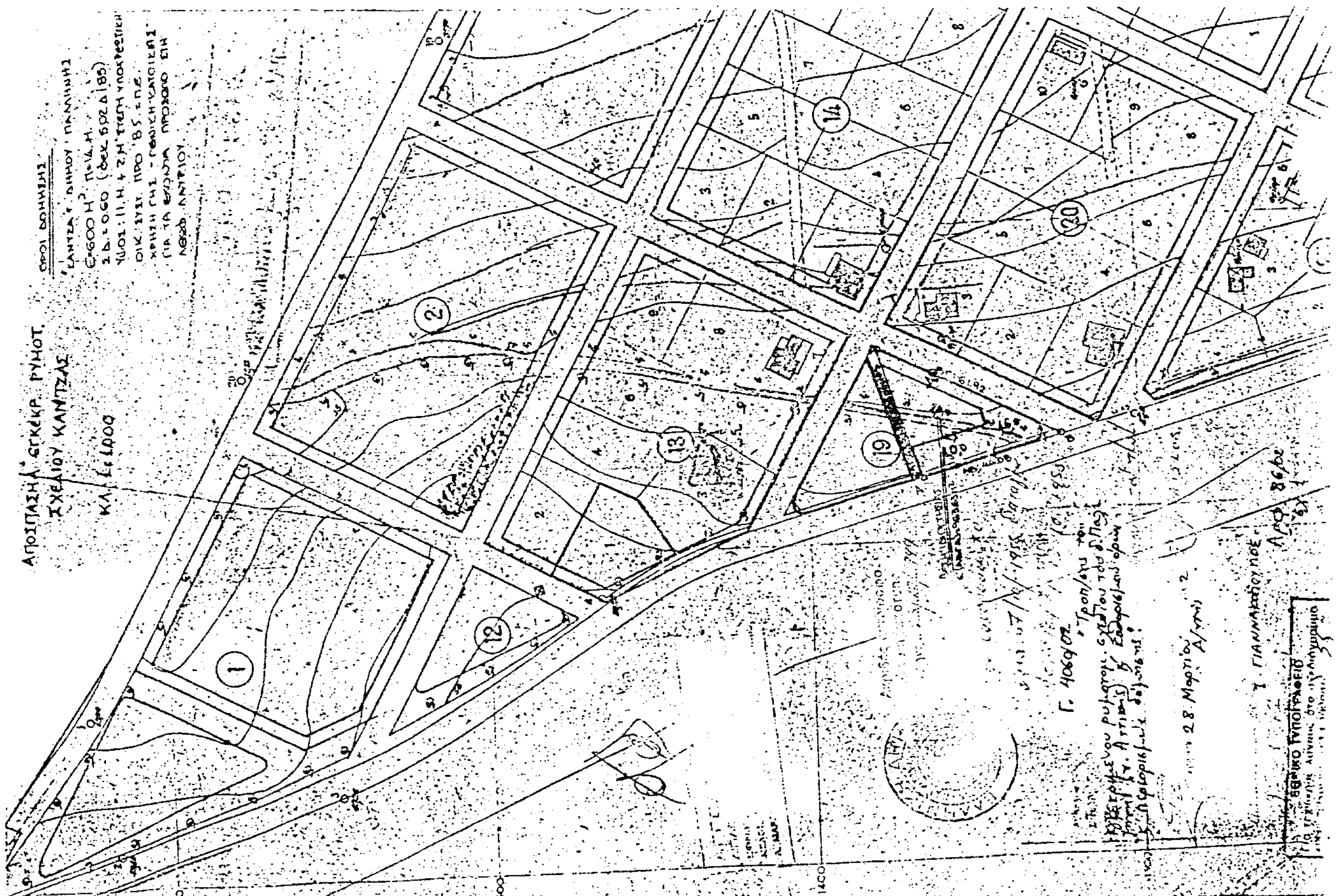
Αθήνα, 5 Απριλίου 2002

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 4 του Δήμου Μεσσαπίων (τέως Δήμου Ψαχνών) (Ν. Ευβοίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 43, 44, 152, 243, 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580/99), όπως τα άρθρα 243, 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την 3632/205/18.3.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ψαχνών - Καστέλλας (Ν. Ευβοίας)» (Δ΄ 208).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Τις 136/1987, 15/1992 γνωμοδοτήσεις κοινοτικού συμβουλίου Ψαχνών και 95/1999 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσσαπίων.

6. Τις 10/πρακτ. 4/26.2.1991 και 2/πρ.15/6.5.1996 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ευβοίας.

7. Την 21428/5718/2000 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας 4 του Δήμου Μεσσαπίων (τέως δήμου Ψαχνών (Ν. Ευβοίας)».

8. Την 308/1999 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις 374/2001 και 80/2002 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της πολεοδομικής ενότητας IV του Δήμου Μεσσαπίων (Ν. Ευβοίας) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, κοινοχρήστων χώρων, πεζοδρόμων, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και πλατείας όπως φαίνεται στα σχετικά δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4062 /2002 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους χώρους των παραπάνω περιοχών επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ΄ 166).

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14,00) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400,00) τ.μέτρα.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγουμένης παραγράφου απαιτείται όπως στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετραγωνικά μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έντεκα μέτρα (11,00) μ.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση επιγραφών και διαφημίσεων στα κτίρια και τους ακάλυπτους χώρους. Απαγορεύονται επίσης οι κάθετες επιγραφές. Εξαιρούνται οι ενημερωτικού χαρακτήρα πινακίδες για την κυκλοφορία και γνωστοποίηση χώρων δημοσίου και κοινωφελούς σκοπού της περιοχής.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Απριλίου 2002

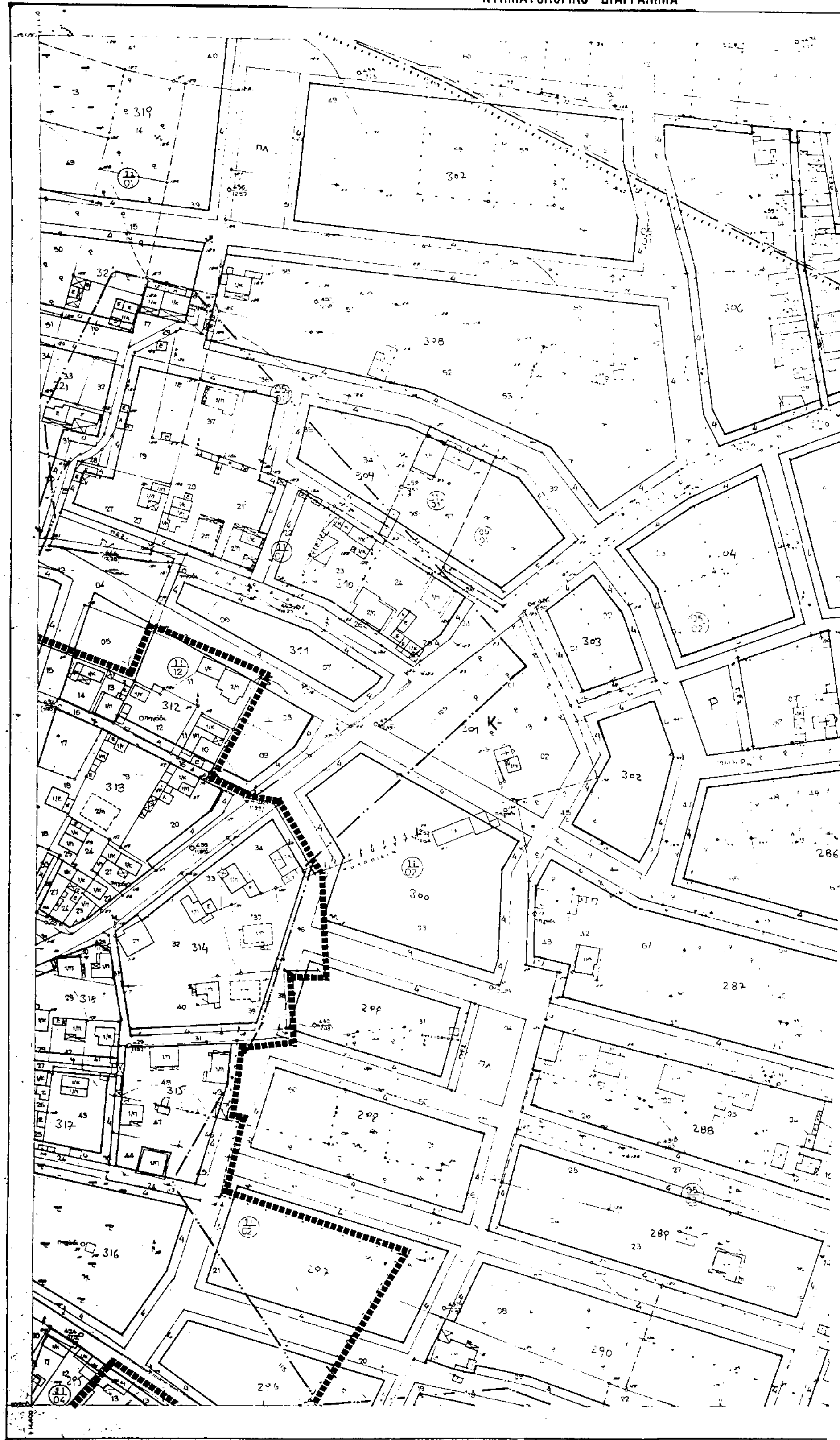
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

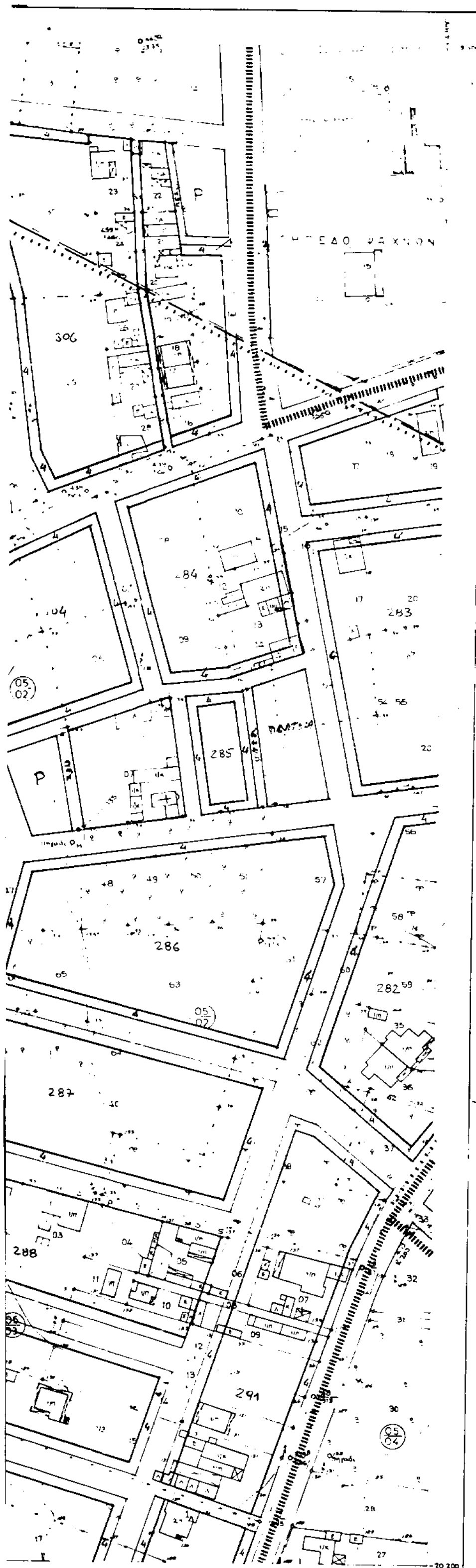
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλιμακα 1:1000
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Νομος
Δημος
Μεθοδος συν
Φωτοληψια
Χρονος συν
Αναδοχος μ
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
300
302
303
306
286
287
288
289
290
296
297
298
299



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 4062/02
"Εγκρισης πολεοδ. μελέτης της πολεοδομ. ενότητος 4 του δ. Μεσσαπίων (τέως δ. Ψαχνών)(ν. Ευβοίας)"
28 Μαρτίου 2
Δ/ντής
Αρ. Φ. 85/02
εχ. 2
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ Τμήματος 4ης Γειτονιάς

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΨΑΧΝΑ-ΛΙΜΝΗ
Φ = 38°45
Λ =

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

		1	2	3	4
	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15
	16	17	18	19	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν. ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ. ΠΑΝΤΟΣ
Π. ΚΛΩΝΑΡΙΔΗΣ
Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π - 2.1** Ρυμοτομικο Σχεδιο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1986

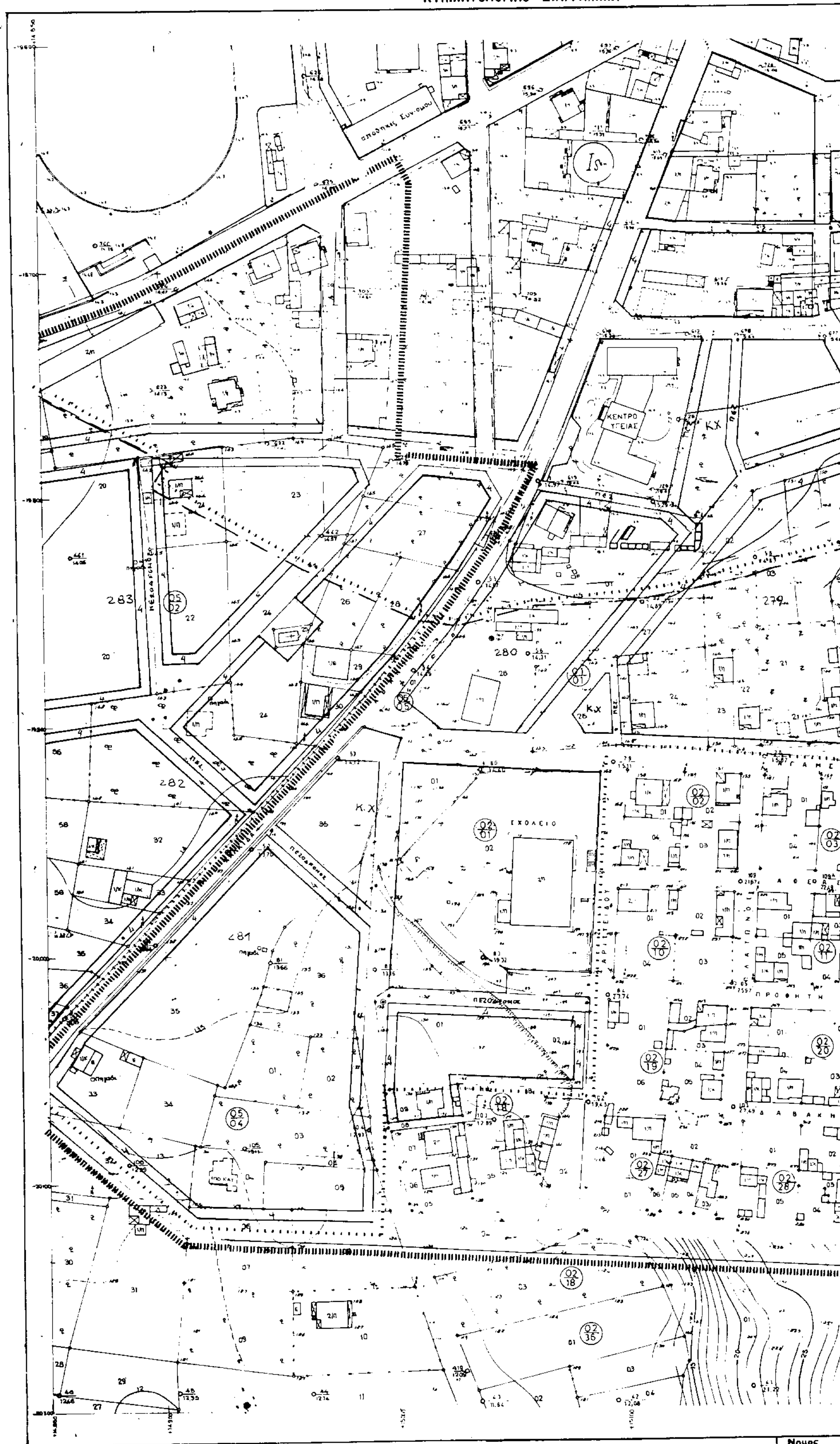
ΨΑΧΝΑ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Νομος	30	ΕΥΒΟΙΑΣ	
Δημος	008	ΨΑΧΝΩΝ - Κοινοτης 077 ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ	
Μεθοδος συνταξεως		Τοπογραφικα Στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα Στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια			
Χρονος συνταξεως		1984 - 1985	
Αναδοχος μελετης		ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Κλίμακα 1:1000

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος ... προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου ... 30' 45" ... 0° 15" απ' Αθήνα

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

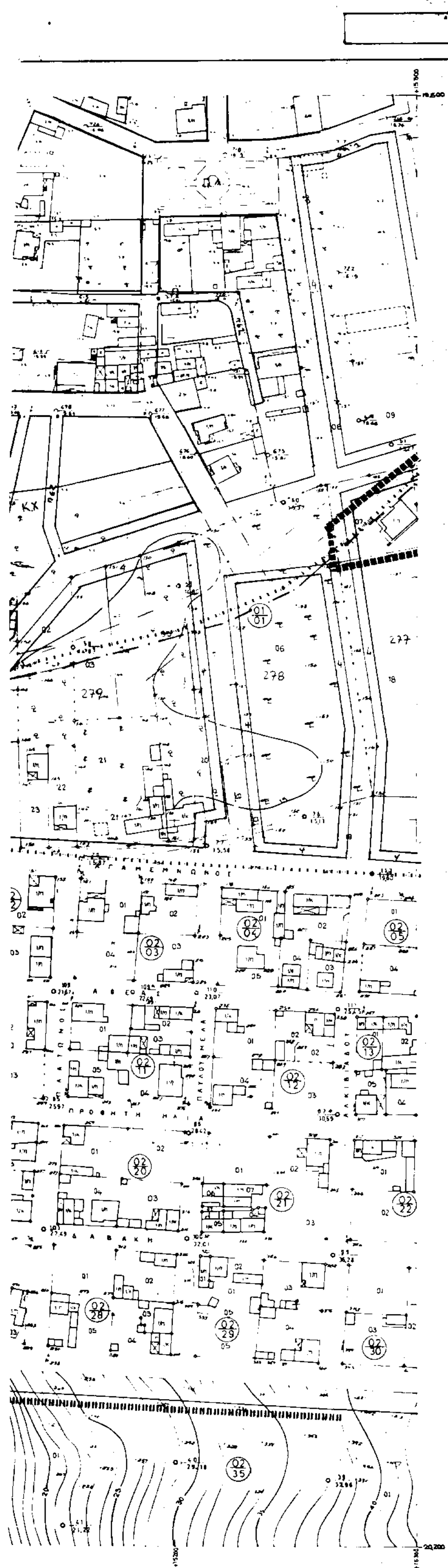
1	2	3	4

5	6	7	8	9

10	11	12	13	14	15

16	17	18	19

Νομος
Δημος
Μεθοδος
Φωτοληψία
Χρονος
Αναδοχος



Νομος	30	ΕΥΒΟΙΑΣ	
Δημος	008	ΨΑΧΝΩΝ	
Μεθοδος συνταξεως		Τοπογραφικα Στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα Στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια			
Χρονος συνταξεως		1984-1985	
Αναδοχος μελετης		ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΠ... ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 4062/02
"Εγκρισης πολεοδ. μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητας 4 του δ. Μεσσαπίων (τέως Ψαχνών) (Ν. Ευβοίας)".

28 Μαρτίου 2002
Δ/ντης

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ Φ. 85/02
εχ. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ Τμήματος

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 100.000
ΨΑΧΝΑ-ΛΙΜΝΗ
Φ- 38°45'
Λ- +0°15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ ΠΑΝΤΟΣ
Π ΚΛΟΝΑΡΙΔΗΣ
Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Ι ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1	2	3	4	
	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15
	16	17	18	19	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, το σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — Ρυμοτομικο Σχεδιο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 — ΨΑΧΝΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 391 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης της Επιτροπής Εγχωρίου Περιουσίας Κυθήρων και Αντικυθήρων στη θέση «Πλάτανος» περιοχής Λιβαδίου του Δήμου Κυθήρων, εμβαδού εννιακοσίων εξήντα χιλιοστών του στρέμματος (0,960 στρ.) της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κωδικός» και των άρθρων 37 - 44 Ν. 998/79.

γ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό και του 709/1970 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σε τέλεση αυτού.

δ) του άρθρου 4 παρ 6 του Ν. 2240/94 ΦΕΚ 153 Α και του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 ΦΕΚ 90 Α.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80,

γ) 141823/24.2.83,

δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την αριθμ. 86/7.9.1997 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περ. Αττικής.

4. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 7650 Π.Ε./30.1.2002 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέοω δασικής έκτασης της Επιτροπής Εγχωρίου Περιουσίας Κυθήρων και Αντικυθήρων εμβαδού εννιακοσίων εξήντα χιλιοστών του στρέμματος (0.960 στρ.) που καταστράφηκε δασική βλάστηση από σχίνα. αγριελιές, αχινοπόδια. θυμάρια και ασπαλάθους λόγω πυρκαγιάς της 29.10.2001 που σημειώθηκε στη δασική θέση «Πλάτανος» περιοχής Λιβαδίου του Δήμου Κυθήρων από άγνωστα μέχρι στιγμής αίτια.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά της 29.10.2001 και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 29.10.2001 αγνώστων μέχρι στιγμής αιτιών δασική έκταση εμβαδού εννιακοσίων εξήντα χιλιοστών του στρέμματος (0,960στρ.).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Πλάτανος» Λιβαδίου του Δήμου Κυθήρων του Νομού Πειραιά και καλυπτόταν από σχίνα, αγριελιές, αχινοπόδια, θυμάρια και ασπαλάθους.

Στο σχετικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και με όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Δασική έκταση

Βόρεια: Δασική έκταση

Νότια: Δασική έκταση

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ